

“बिजनेस पोस्ट के अन्तर्गत डाक शुल्क के नगद भुगतान (बिना डाक टिकट) के प्रेषण हेतु अनुमत. क्रमांक जी.2-22-छत्तीसगढ़ गजट / 38 सि. से. भिलाई. दिनांक 30-05-2001.”



पंजीयन क्रमांक
“छत्तीसगढ़/दुर्ग/09/2013-2015.”

छत्तीसगढ़ राजपत्र

(असाधारण)
प्राधिकार से प्रकाशित

क्रमांक 714]

रायपुर, मंगलवार, दिनांक 13 दिसम्बर 2022 — अग्रहायण 22, शक 1944

गृह विभाग

मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर अटल नगर

अटल नगर, दिनांक 29 नवम्बर 2022

अधिसूचना

क्रमांक एफ 13-24/दो-गृह/न.से./2017.— छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा अधिनियम, 2018(क्र. 19 सन् 2018) की धारा 14 की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, छत्तीसगढ़ के राज्यपाल, एतद्वारा, निम्नलिखित श्रेणी के परिसरों या भवनों या अधिवासों और पंडालों को आग लगने के जोखिम की संभावना होने की घोषणा करते हैं, अर्थात्:—

- 50 व्यक्तियों से अधिक बैठने की क्षमता वाला या 50 वर्ग मीटर से अधिक का आच्छादित क्षेत्रफल वाला पंडाल।
- आवासीय भवन (होटल और गेस्ट हाउस के अलावा) जिनकी ऊंचाई 15 मीटर से अधिक हो या जो भूतल एवं चार ऊपरी मंजिल वाला हो, जिनमें मेजनाइन फ्लोर भी शामिल है।
- होटल, लॉजिंग और गेस्ट हाउस, —
(एक) जिसकी ऊंचाई 12 मीटर या उससे अधिक हो; या
(दो) जिसका 500 वर्ग मीटर या उससे अधिक का निर्मित क्षेत्रफल हो; या
(तीन) तीन सितारा या उससे ऊपर की श्रेणियों वाले हो; या
(चार) जिनमें सभा स्थल हो, जैसे सभागार, कन्वेंशन हॉल, असेंबली हॉल, मनोरंजन हॉल आदि, जिनकी किसी भी एक या अधिक मंजिलों पर 500 वर्गमीटर या अधिक का निर्मित क्षेत्रफल हो और जहां लोग मनोरंजन, मनोविनोद, कीड़ा, सामाजिक, धार्मिक और इसी तरह के अन्य उद्देश्य के लिए इकट्ठा या एकत्र होते हो।
- शैक्षणिक भवन, जिनकी ऊंचाई 9 मीटर से अधिक या भूतल एवं दो ऊपरी मंजिल वाले हों जिसमें मेजनाइन फ्लोर भी शामिल है या 1000 वर्गमीटर या उससे अधिक के निर्मित क्षेत्र वाले हों।
- संस्थागत भवन, जिनकी ऊंचाई 9 मीटर से अधिक हो या जिनमें भूतल एवं दो ऊपरी मंजिलें हों या 30 से अधिक बिस्तर वाले; या जिनमें कोई किटिकल केयर यूनिट हो।
- भारत की राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 भाग-4 में परिभाषित सभी सभा भवन (मैरेज हॉल सहित)।

7. व्यवसाय या कार्यालय भवन,—
(एक) जिनकी ऊंचाई बारह मीटर या उससे अधिक है; या
(दो) जिनका 500 वर्गमीटर या उससे अधिक निर्मित क्षेत्रफल है।
8. व्यापारिक भवन, जिनकी ऊंचाई 9 मीटर से अधिक या 500 वर्गमीटर और उससे अधिक का निर्मित क्षेत्रफल हो और सभी भूमिगत संरचनाएं।
9. समस्त औद्योगिक भवन।
10. भण्डारण भवन, जिनकी सभी मंजिलों पर 250 वर्गमीटर से अधिक आच्छादित क्षेत्रफल हो।
11. स्वास्थ्य/सुरक्षा की दृष्टि से सभी खतरनाक (हैजर्डस) भवन।
12. समस्त भूमिगत संरचनाएं।

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
एफ.के.रेड्डी, उप-सचिव.

Atal Nagar, the 29th November 2022

NOTIFICATION

No. F-13-24/Two-Home/HomeGard/2017.— In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 14 of the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Act, 2018 (No. 19 of 2018), the Government of Chhattisgarh, hereby, declares, the following class of premises or buildings or occupancies and pandals, likely to cause risk of fire, namely:-

1. Pandal having seating capacity more than 50 persons or covered area more than 50 square meters.
2. Residential buildings (other than hotels and guest houses) having height more than 15 meters or having ground plus four upper stories including mezzanine floor.
3. Hotels, Lodgings and Guest Houses,-
(i) having height of 12 meters or above; or
(ii) having a built-up area of 500 square meters or above; or
(iii) three star or above categories; or
(iv) having places of assembly like Auditoria, Convention Halls, Assembly Halls, Recreation Halls etc. of built-up area of 500 square meters and above on any one or more floors, where people gather or congregate for amusement, recreation, sports, social, religious and similar other purposes.
4. Educational buildings having height more than 9 meters or having ground plus two upper stories including mezzanine floor or having built-up area of 1000 square meters, or more.
5. Institutional buildings having height more than 9 meters or having ground plus two upper stories; or having more than 30 beds; or having any critical care unit.
6. All Assembly buildings as defined in Part-IV of the National Building Code of India, 2016 (including marriage halls).
7. Business or office buildings,-
(i) having height of 12 meters or above; or
(ii) having a built-up area of 500 square meters or above;
8. Mercantile buildings having height more than 9 meters or having a built-up area of 500 square meters and above and all underground structures.
9. All Industrial buildings.

10. Storage buildings having covered area on all floors more than 250 square meters.
11. In view of Health/Security all Hazardous buildings.
12. All underground structures.

By order and in the name of the Governor of Chhattisgarh,
F. KERKETTA, Deputy Secretary.

अटल नगर, दिनांक 29 नवम्बर 2022

अधिसूचना

क्रमांक एफ 13-24/दो-गृह/न.से./2017.— छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा अधिनियम, 2018 (क्र. 19 सन् 2018) की धारा 14 की उप-धारा (2) द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, छत्तीसगढ़ के राज्यपाल, एतद्वारा, अधोलिखित तालिका के कॉलम (2) में वर्णित निम्नलिखित परिसरों या भवनों या अधिवासों के मालिकों या कब्जाधारियों या दोनों या पण्डालों को स्थापित करने वाले से, कॉलम संख्या (3) में उल्लिखित अग्नि रोकथाम और अग्निसुरक्षा उपायों के लिए अपेक्षित करते हैं, अर्थात्—

स.क्र.	परिसर या भवनों या अधिभोगियों की श्रेणी	अग्नि रोकथाम और अग्निसुरक्षा उपायों के लिए निर्धारित पूर्वोपाय
1	50 व्यक्तियों से अधिक बैठने की क्षमता वाला या 50 वर्ग मीटर से अधिक का आच्छादित क्षेत्रफल वाला पंडाल।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
2	आवासीय भवन (होटल और गेस्ट हाउस के अलावा) जिनकी ऊंचाई 15 मीटर से अधिक हो या जो भू-तल एवं चार ऊपरी मंजिल वाले हो, जिनमें मेजनाइन भी शामिल है।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
3	होटल, लॉजिंग और गेस्ट हाउस—जिनकी 12 मीटर या उससे अधिक की ऊंचाई या 500 वर्गमीटर या उससे अधिक का निर्मित क्षेत्रफल हो या तीन सितारा या उससे ऊपर की श्रेणियों वाले या 500 वर्गमीटर या उससे अधिक के तल क्षेत्रफल वाले सभा स्थान हो।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
4	शैक्षणिक भवन, जिनकी ऊंचाई 9 मीटर से अधिक या भू-तल एवं दो ऊपरी मंजिलें वाले हों या 1000 वर्गमीटर या उससे अधिक का निर्मित क्षेत्र वाले हों।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप। परन्तु जनवरी, 2017 से पूर्व निर्मित इकाईयों को भूमिगत टैंक और पंप हाउस से छूट रहेगी, यदि वे अग्निशमन हेतु जल संसाधन को बढ़ाने के लिए कुछ और व्यवस्था स्थापित कर लें।
5	संस्थागत भवन, जिनकी ऊंचाई 9 मीटर से अधिक हो या जिनमें भू-तल एवं दो ऊपरी मंजिलें हों, या 30 से अधिक बिस्तर वाले, या जिनमें कोई किटिकल केयर यूनिट हो।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
6	भारत की राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 द्वारा यथापरिभाषित सभी सभा भवन (मैरेज हॉल सहित)।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा

		नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
7	व्यवसाय या कार्यालय भवन,— (एक) जिनकी ऊंचाई 12 मीटर और उससे अधिक है; या निर्मित क्षेत्रफल है; (दो) जिनका 500 वर्गमीटर या उससे अधिक का निर्मित क्षेत्रफल है।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
8	व्यापारिक भवन, जिनकी ऊंचाई 9 मीटर से अधिक या 500 वर्गमीटर और उससे अधिक का निर्मित क्षेत्रफल हो	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
9	समस्त औद्योगिक भवन।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
10	सभी मंजिलों पर 250 वर्गमीटर से अधिक आच्छादित क्षेत्रफल वाले भण्डारण भवन।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
11	स्वास्थ्य/सुरक्षा की दृष्टि से सभी खतरनाक (हैजर्डस) भवन।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।
12	समस्त भूमिगत संरचनाएं।	संबंधित वर्ग के लिए, जैसा कि भारत के राष्ट्रीय भवन संहिता, 2016 के भाग-4 में उल्लेख किया गया है के साथ-साथ छत्तीसगढ़ अग्निशमन एवं आपातकालीन सेवा नियम, 2021 के नियम 32 के उप-नियम (1) में वर्णित तत्वों के संदर्भ अनुसार और नियम 35 के अनुरूप।

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
एफ.के.रके.ट्टा, उप-सचिव.

अटल नगर, दिनांक 29 नवम्बर 2022

क्रमांक एफ 13-24/दो-गृह/न.से./2017.— भारत के संविधान के अनुच्छेद 348 के खण्ड (3) के अनुसरण में इस विभाग की समसंख्यक अधिसूचना दिनांक 29-11-2022 का अंग्रेजी अनुवाद छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के प्राधिकार से एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है।

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
एफ.के.रके.ट्टा, उप-सचिव.

Atal Nagar, the 29th November 2022

NOTIFICATION

No. F-13-24/Two-Home/HomeGard/2021.—In exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 14 of the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Act, 2018 (No. 19 of 2018), the Government of Chhattisgarh, hereby, requires the owners or occupiers or both or erector of Pandals of the following premises or buildings or occupancies, mentioned in column (2) to take precautions for fire prevention and fire safety measures mentioned in column (3) of the Table below, namely:-

TABLE

S. No.	Class of premises or buildings or occupancies	Precautions for fire prevention and fire safety measures to be taken
(1)	(2)	(3)
1.	Pandal having seating capacity more than 50 persons or covered area more than 50 square meters.	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
2.	Residential buildings (other than hotels and guest houses) having height more than 15 meters or having ground plus four upper stories including mezzanine floor.	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
3.	Hotels, lodgings and guest houses having height of 12 meters or above or having a built-up area of 500 square meters or above; or of three star or above categories; or having a place of assembly of floor area 500 square meter or above.	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
4.	Educational buildings having height more than 9 meters or having ground plus two upper stories or having built up area of 1000 square meter or more.	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021. But units made before 1st January, 2017 be exempted from underground tank and pump house, if they make some more arrangements to increase the water resource for fire prevention.
5.	Institutional buildings having height more than 9 meters or having ground plus two upper stories; or having more than 30 beds; or having any critical care unit,	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
6.	All Assembly buildings as defined by the National Building Code of India, 2016 (including marriage halls)	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
7.	Business or office buildings,- (i) having a height of 12 meters and above; or built-up area; (ii) having a built-up area of 500 square meters or above.	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
8.	Mercantile buildings having height more	As mentioned in Part 4 of the National Building

	than 9 meters or having a built-up area of 500 square meters and above and All underground structures.	Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
9.	All Industrial buildings	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
10.	Storage buildings having covered area on all floors more than 250 square meters.	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
11.	In view of Health/Security all Hazardous buildings.	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.
12.	All Underground Structures.	As mentioned in Part 4 of the National Building Code of India, 2016, for the class concerned, with reference to elements mentioned in sub-rule (1) of rule 32 and conforming to rule 35 in the rules for the Chhattisgarh Fire and Emergency Service Rules, 2021.

By order and in the name of the Governor of Chhattisgarh,
F. KERKETTA, Deputy Secretary.